



## Zápis ze zasedání ze zasedání zastupitelstva obce Štěchov a Lačnov ze dne 4. července

2022

**Přítomní členové:** Mgr. Věra Knotková, Vlasta Švábová, Ladislav Němec, Mgr. Pavel Trna, Ladislav Šenkýř, Ladislav Dokoupil, Petr Ždila

**Omluven:**

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Pavel Trna, Vlasta Švábová

### **Program jednání:**

#### **1) Zahájení, úvod**

Výsledku výběrového akce výsledku výběrového akce „Výstavba chodníků v obci Štěchov I. etapa - dolní úsek“.

2) Záměr výstavby stožáru CETIN na par.č. 10/21 v k.ú. Štěchov

3) Dodatek č.2 je smlouvě o dílo ze dne 20. 9. 2021

4) Ostatní

.....

#### **1) Zahájení, úvod**

Mimořádné zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce v 19:15 hodin za přítomnosti sedmi členů obecního zastupitelstva. Zastupitelstvo usnášeníschopné. Program jednání a ověřovatelé zápisu schváleni, viz příloha.

*OZ schválilo.*

*Pro 5, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 7-1/2022)*

#### **2) Výsledky výběrového řízení akce výsledku výběrového akce „Výstavba chodníků v obci Štěchov I. etapa - dolní úsek“.**

Starostka obce předložila ZO zprávu o hodnocení nabídek a posouzení vítězné nabídky k zakázce s výsledky Výběrového řízení akce, které pro ZO zhotovila Europrojekt dotace .  
Došli celkem 3 nabídky:

1. Milan Šamšula, Drnovice 273, 679 76 Drnovice, IČO: 75252457,

S nabídkovou cenou 782 125,58 bez DPH, 164 245,95 Kč DPH 21%, 946 369,53 s DPH  
č.2 Lukáš Rytíř, Drnovice 176, 679 76, nabídkovou cenou 836 009,75 bez DPH, 1175982,05 DPH  
21%, 1 013 991, 1 013 991,80

č.3 Tomáš Blažek, Spešov 187,679 02 Spešov, nabídkovou cenou 843 425,60, 177 119,38 DPH 21%,  
1020544,80 s DPH.

Hodnocení nabídek viz. příloha zápisu.

„Zastupitelstvo obce Štěchov **schvaluje**, na základě výsledku výběrového řízení, jako  
zhotovitele stavby „**Výstavba chodníků v obci Štěchov I. etapa - dolní úsek**“  
dodavatele **Milan Šamšula**, Drnovice 273, 679 76 Drnovice, IČ: 75252457,  
s nabídkovou cenou **782 123,58 Kč bez DPH, 164 245,95 Kč výše DPH (21%), 946  
369,53 Kč s DPH** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.“

*OZ schválilo.*

*Pro 5, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 7-2/2022)*

### **3) Záměr výstavby**

Starostka obce předložila OZ návrh o umístění stožáru CETN tentokrát na par. č.10/21  
v k.ú. Štěchov

*Pro 5, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 7-3/2022)*

### **4) Dodatek č.2 je smlouvě o dílo ze dne 20. 9. 2021**

Starostka obce předložila OZ návrh dodatku č.2 ve kterém byly vyčísleny Více/méněpráce  
stavby „ Stavební úpravy objektu občanského vybavení ve Štěchově č.p. 29, k.ú. Štěchov,  
par.č.34 . Na základě požadavku a doporučení KHS vznikla nutnost provést změny v dispozici  
sociálního zařízení, úklidové komory, technické místnosti a skladu. Jedná se o doplnění  
zařizovacích předmětů a sprchy. Doplnění výše uvedených prvků si vyžádalo úpravu  
dispozice, která je nově zakreslena v příloze tohoto změnového listu.

Část stávající plynovodní přípojky je ve špatném stavu. Její uvedení do vyhovujícího  
revidovatelného stavu by si vyžádalo další finanční prostředky. Z toho důvodu a dále  
z důvodu současné nejisté situace se zásobováním zemním plynem se objednatel rozhodl  
změnit způsob vytápění a ohřevu teplé užitkové vody pomocí elektrické energie. Při změně

bude provedena příprava tak, aby mohlo být v budoucnu bez větších staveních zásahů připojeno tepelné čerpadlo. Změny jsou uvedeny v příloze zápisu

OZ dále navrhuje udělat kompletní nový fasádní nátěr za předloženou cenu cca. 52000,- **viz. Příloha zápisu.**

*Pro 5, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 7-4/2022)*

### **Ostatní**

Na starostku obce se obrátila Rodina Mertova z důvodu na záplavy způsobené vodou z polí ve vlastnictví ZEAS Lysice, a.s.. Starostka obce jednala s ředitelem Zeas a.s. a ten jí přislíbil, že v místě, kde voda vyvěrá z pole a následně teče směrem k pozemku Mertových instaluje pytle s pískem. Dále se starostce zavázal, že v případě osevu zmíněného pozemku v příštích letech kukuřicí řepkou bude okraj pozemku vedle cesty směr Býkovice oset jinou plodinou tak, aby byla půda pod touto plodinou schopna pojmout více vody. Stejně tak se starostce zavázal i v případě lokality Za Stodolami, kde by mělo být příští rok obilí. Zavázal se na protierosním pásu v min š. 6m.

Starostka obce seznámila zastupitele se schváleným RO č.4/2022 viz. příloha zápisu.

*OZ vzalo na vědomí.*

*Pro 5, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 7-5/2022)*

### **Usnesení obecního zastupitelstva**

**Bere na vědomí:**

7-5/2022 - ostatní

**Schvaluje:**

7-1/2022 – zahájení, úvod, program jednání a ověřovatele

7-2/2022 – na základě výsledku výběrového řízení, jako zhotovitele stavby „**Výstavba**

**chodníků v obci Štěchov I. etapa - dolní úsek**“ dodavatele **Milan Šamšula**, Drnovice 273, 679

76 Drnovice, IČ: 75252457, s nabídkovou cenou **782 123,58 Kč bez DPH, 164 245,95 Kč výše**

**DPH (21%), 946 369,53 Kč s DPH** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy par.č. st.34-  
Vícepráce §222, odstavec č.6, nepředvídatelné změny za cenu 256423,- včetně DPH  
*7-4/2022 – Dodatek č.2 je smlouvě o dílo ze dne 20. 9. 2021*

**Prověřuje:**

**Neschvaluje:**

Starostka obce ukončila ve hod. zasedání obecního zastupitelstva obcí Štěchov – Lačnov.

**Zapsal**

Ověřili:

.....

.....

Mgr. Věra Knotková

.....

Přílohy:

1/Prezenční listina

2/Zápis

3/Hlasovací listina

4/Zveřejnění návrhu programu