



Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obcí Štěchov a Lačnov ze dne 24. září 2019

Přítomní členové: Mgr. Věra Knotková, Ladislav Němec, Vlasta Švábová, Ladislav Dokoupil, Ladislav Šenkýř, Petr Ždila

Omluven: Mgr. Pavel Trna

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Dokoupil, Ladislav Šenkýř

Program jednání:

- 1) Zahájení úvod
- 2) Pošta
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330052214/004
- 5) Žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č. 165/10, k.ú.Štěchov
- 6) Žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č.165/9
- 7) Žádost o stanovisko k PD pro vydání územního souhlasu, Štěchov, kab. Smyčka NN Sedláček, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene 1030045886
- 8) Nabídky zpracování PD – zateplení KD (projekt pro podání žádosti o dotaci v rámci programu OŽP 2014-2020)
- 9) Revize Směrnice č.2 Směrnice pro evidenci, účtování, a odepisování majetku, operativní evidence
- 10) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330052214/001
- 11) Ostatní

.....

1) Zahájení, úvod

Zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce v 19:02 hodin za přítomnosti šesti členů obecního zastupitelstva. Zastupitelstvo usnášeníschopné. Program jednání a ověřovatelé zápisu schváleni, viz příloha.

OZ schválilo.

2) Pošta

Starostka seznámila OZ s přijatou poštou.

Pan M. podal žádost o svolení obce s vysazením ovocných stromů (hrušní) na obecní pozemek vedoucím k trafostanici v části obce „Za Stodolami“ a umístěním památných cedulí padlých parašutistů, kteří padli v kostele sv. Cyryla a Metoděje v roce 1942 ke každému ovocnému stromu. Důvodem má být edukační aspekt, pěstování ovoce a také využití jinak nevyužitého místa podél plotu pana D. Financování by zajistili pan M. a pan D. s přispěním obce. OZ děkuje za zajímavý nápad, nicméně nejprve je nutné dokončit projekt nové veřejné komunikace v daném místě, potom bude možné řešit sadové úpravy v jejím okolí. Pan M. dále podal podnět o přemístění památníku, který je umístěn před hasičkou na vhodnější místo. OZ by jako vhodnější lokaci navrhlo umístění památníku Obětí 2. Světové války v parku na Štěchově, přičemž by se památníková deska před umístěním zrestaurovala.

Starostka předložila OZ dopis od MÚ Boskovice, ve kterém úřad vypověděl stávající smlouvu o vedení přestupkové agendy. Žádost o vedení přestupkové agendy lze znovu podat, cena bude 4500,- za oznámení každého přestupku plus paušální poplatek 1000,- Kč ročně. OZ schválilo podání žádosti o vedení přestupkové agendy za výše uvedených podmínek.

Pan S si ztěžoval na pana M., který venčí svého psa bez vodítka. Pan S. má obavy, aby pes nezaútočil na jeho psa, který je na vodítku. **Prosíme proto všechny občany, aby své psy venčili na vodítku a uklízeli po nich exkremety. Děkuje!**

OZ schválilo.

3) Kontrola úkolů

Starostka obce informovala OZ o proběhnutém dílčím přezkumu obce a předložila OZ zprávu dílčího přezkumu, tento dílčí audit skončil bez zásadního nálezu.

Starostka obce informovala OZ o předběžném výsledku zaměření pozemků pro výstavbu chodníků na Štěchově geodetem Ing. Zemánkem za účelem zaměření pozemku pro výstavbu chodníku. Vzhledem k tomu, že ne všechny pozemky jsou ve vlastnictví obce,

bude nutné se dohodnout o případném odkupu části pozemků se soukromými majiteli a SÚS JMK.

OZ pověřilo starostku obce k dalším jednáním.

Starostka řešila problémový svaz opadů se společností SUEZ, která se stará o vyvážení obecních kontejnerů. Společnost nevyváží odpad pravidelně a je s ní složitá domluva. Starostka obce poslala výpověď společnosti SUEZ a zároveň oslovila společnost Malá Haná, která ji obratem zaslala i lepší cenovou nabídku a podle referencí nabízí i kvalitnější služby.

OZ vzalo na vědomí.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–3/2019)

4) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330052214/004

OZ projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. **014330052214/004**
Jedná se o pozemky dotčené výstavbou TS za Stodolami v k.ú. Štechov.

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–4/2019)

5) Žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č. 165/10, k.ú.Štechov

OZ projednalo a schválilo žádost o souhlas k novostavbě RD včetně domovní ČOV, domovního vedení NN, pergoly, retenční nádrže, vsakovacího objektu, zastřešeného stání, garáže, zpevněných ploch a příjezdové cesty na pozemku p.č. 165/10, k.ú.Štechov. OZ bylo seznámeno se situační studií. Žádost podala paní Daniela Helwani.

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–5/2019)

6) Žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č.165/9

OZ projednalo a schválilo žádost manželů Žákových o souhlas k novostavbě RD garáží, dílnou a ČOV pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č.165/9. K připojení k veřejnému vodovodu může dojít až bude vyřešeno posílení pramene obce.

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–6/2019)

7) Žádost o stanovisko k PD pro vydání územního souhlasu, Štěchov, kab. Smyčka NN Sedláček

Smyčka NN, jedná se o připojení k EL síti. OZ seznámeno se situací a souhlasí s PD smyčka NN Sedláček s výjimkou ceny 1000,- za věčné břemeno společnosti EON, obec navrhuje cenu 5000,-. OZ neschvaluje cenu za věčné břemeno.

OZ neschválilo.

Pro 0, zdrželi se hlasování 0, proti 6 (hlasovací protokol. 9–7/2019)

8) Nabídky zpracování PD – zateplení KD (projekt pro podání žádosti o dotaci v rámci programu OŽP 2014-2020)

Starostka obce předložila OZ došlé nabídky na zpracování PD- zateplení KD.

OZ projednalo nabídky zpracování PD k zateplení KD v Lačnově. Rozsah PD zahrnuje projekt na zateplení, výměna dveří a zdroj vytápění, inženýrská činnost a průkaz energetické závislosti. Dle zadání dotační program OPŽP- snížení energetické náročnosti veřejných budov. Termín předání PD je do 31 října 2019.

Nabídka pana Petra Klusoně je 49000,-

Nabídka pana Michala Radiměřského je 56000,-

OZ schválilo nabídku pana Petra Klusoně za 49000,-

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–8/2019)

9) Revize Směrnice č.2 Směrnice pro evidenci, účtování, a odepisování majetku, operativní evidence

V rámci revize směrnice č.2 bude rozšířena o oceňování majetku. Reálnou hodnotou bude oceněn takový majetek, který svojí hodnotou přesáhne 250000,-.

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–9/2019)

10) Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330052214/001

OZ projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. **014330052214/001**

Jedná se o pozemky dotčené výstavbou TS za Stodolami v k.ú. Lačnov

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–4/2019)

11) Ostatní

OZ žádá občany, aby využívali službu mobilní rozhlas, služba funguje velice dobře a občané jsou tak o všem včas informováni.

OZ má výhledově v plánu opravit houpačky u KD v Lačnově a namontovat palubky do štítu altánku v parku ve Štěchově.

Oddíl malé kopané žádá o jednorázovou dotaci ve výši 2894,- na úhradu propagačních materiálů vyrobených k výročí malé kopané. OZ tuto dotaci schválilo.

Dále žádáme občany, kteří chtějí žádat o individuální dotaci, aby vyplnili dotační formulář, který je dostupný na webových stránkách obce. Stejně, tak aby postupovali i žadatelé o příspěvek na narozené dítě.

V dohledné době budou instalovány nové úspornější LED lampy veřejného osvětlení, tato výměna proběhne v obecní části Lačnov.

Dále prosíme občany o udržování pořádku okolo kontejnerů v Lačnově a ve Štěchově.

Během měsíce října, budou opět přistaveny kontejnery na svoz BIO odpadu. Občané budou zavčas informováni. Starostka obce informovala OZ o schválení změně rozpočtu č. 1

Rozpočtové změny roku 2019 viz. příloha zápisu.

OZ schválilo.

Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 9–10/2019)

Usnesení obecního zastupitelstva

Bere na vědomí:

9–3/2019 – kontrola úkolů

Schvaluje:

9–1/2019 – zahájení, úvod, program jednání a ověřovatele

9–2/2019 - podání žádosti o vedení přestupkové komise

9–4/2019 - smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330052214/004

9-5/2019- žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č. 165/10

9–6/2019 - žádost o souhlas k novostavbě RD pro územní souhlas a ohlášení stavby na pozemku p.č.165/9

9-8/2019 - nabídku pana Petra Klusoně na zpracování PD za 49000,-

9-9/2019 - revizi směrnice č.2 - Směrnice pro evidenci, účtování, a odepisování majetku

9-10/2019- smlouvu o zřízení věcného břemene č.PV- 014330052214/001

10–10/2019 - jednorázovou dotaci ve výši 2894,- oddílu malé kopané

Prověřuje:

Neschvaluje:

9-7/2019 - OZ neschvaluje cenu za věcné břemeno, smyčka NN Sedláček

Starostka obce ukončila ve 20:15 hod. zasedání obecního zastupitelstva obcí Štěchov – Lačnov.

Další zasedání OZ se uskuteční dne 23. nebo 24.10.2019 v 18.00 hod.

Zapsal Petr Ždila

Ověřili:

Ladislav Dokoupil

.....

Ladislav Šenkýř

.....

Mgr.Věra Knotková

.....

Přílohy:

1/Prezenční listina

2/Zápis

3/Hlasovací listina

4/Zveřejnění návrhu programu