

**Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obcí Štěchov a Lačnov ze dne 14. srpna 2019**

**Přítomní členové:** Mgr. Věra Knotková, Ladislav Němec, Vlasta Švábová, Ladislav Dokoupil, Ladislav Šenkýř, Petr Ždila

**Omluven:** Mgr. Pavel Trna

**Ověřovatelé zápisu:** Ladislav Němec, Vlasta Švábová

**Program jednání:**

1. **Zahájení úvod**
2. **Pošta**
3. **Kontrola úkolů**
4. **Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330051365/001**
5. **Schválení MPZ č. 4/2019 - prodej p.č. 206/5 v k.ú. Štěchov  dle GP č. 152-38/2019**
6. **Nákup pozemku č. 38, dle GP 158-1 1108/2019 o výměře 337 m2**
7. **Nabídky na LED  pouliční veřejné osvětlení**
8. **Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a realizaci stavby DP Gotwald**
9. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030048961**
10. **Ostatní**
11. **Zahájení, úvod**   
    Zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce v 19:14 hodin za přítomnosti šesti členů obecního zastupitelstva. Zastupitelstvo usnášeníschopné. Program jednání a ověřovatelé zápisu schváleni, viz příloha.

*OZ schválilo.*  
*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–1/2019)*

1. **Pošta**Starostka seznámila OZ s přijatou poštou.  
   Pan V.K upozornil místostarostu, že pan J.Č. si napustil bazén z vodovodního řádu. Dle hlídače průtoku vody však nebyl zjištěn žádný výkyv, který by při napouštění bazénu vznikl.  
   Pan I.D obvinil M. P že propíchl kola u jeho auta a z fyzického napadení. Incident šetří policie ČR.  
   Pan F si stěžoval na pana J , aby posekal trávu před svým vjezdem na pozemek, toto ovšem nemůže řešit OZ.

*OZ vzalo na vědomí.*  
*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–2/2019)*

1. **Kontrola úkol**

Starostka obce poděkovala OZ za účast na brigádě, která se týkala úklidu okolí kapličky před poutí na Lačnově. Dále pak vyjádřila poděkování paní Martě Ryzí, Daně Tomanové a Jitce Komprdové za pomoc s výzdobou kapličky! Dále poděkovala panu Dokoupilovi, za pomoc s obsluhou na Předpouťovém posezení.

Starostka obce informovala OZ o jednáních ohledně plánované výstavby rozšíření chodníku ve Štěchově. Proběhlo jednání s paní T., která předběžně souhlasí s prodejem části pozemků, na kterých je plánovaná výstavba části chodníku. Chodník bude dále pokračovat po obecních pozemcích podél silnice dle výsledku geodetického zaměření. Starostka obce oslovila pana geodeta Ing. Zemánka a předložila OZ jeho cenovou nabídku, která činí 7000,-Kč.

OZ schvaluje předloženou nabídku na zaměření pozemků pro výstavbu chodníku, cena zaměření bude 7000,-.  
V případě realizace stavby by obec na realizaci výstavby usilovala o případné dotace.

*OZ schválilo.*  
*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–3/2019)*

1. **Smlouva o zřízení věcného břemene č. PV-014330051362/001**OZ projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330051365/001.  
   Jedná se o položení kabelu k připojení RD Aleše Sedláka do elektrické sítě ve Štěchově.

*OZ schválilo.*  
*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–4/2019)*

1. **Schválení MPZ č. 4/2019 - prodej p.č. 206/5 v k.ú. Štěchov  dle GP č. 152-38/2019**

OZ schválilo MPZ č. 4/2019 prodej p.č. 206/5 v k.ú. Štěchov dle GP č. 152-38/2019 za kupní cenu 120 Kč/m2.

*OZ schválilo.*

*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–5/2019)*

1. **Nákup pozemku č. 38 v k. ú. Štěchov , dle GP 158-1 1108/2019 o výměře 337 m2**Vzhledem ke skutečnosti, že dosud nebyly řešeny majetkové poměry pozemku, na kterém stojí stavba vodárny zásobující obec pitnou vodou a tento pozemek je pro obec velice důležitý i z pohledu případných žádostí o dotaci. Byla zahájena jednání o případném odkupu tohoto pozemku, který patří panu Davidu Běťákovi. Tento pozemek má dle geometrického zaměření výměru 337m2, starostka obce se s panem Běťákem dohodla na odkupní ceně 250,-/m2.OZ schvaluje nákup pozemku č. 38 v k.ú.Štěchov dle předloženého 158-1 1108/2019 o výměře 337 m2 za cenu 250,- /m2

*OZ schválilo.*

*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–6/2019)*

1. **Nabídky na LED  pouliční veřejné osvětlení**OZ plánuje pokračovat v modernizaci veřejného osvětlení v našich obcích. Momentálně se jedná o nákup deseti nových LED lamp. Starostka proto poptala firmy dodávající tyto lampy a obdržela cenové nabídky. Níže jsou nabídky s cenou za jednu LED lampu.  
   TESLUX Lighting s.r.o. 4892,-  
   ESYST, s.r.o. 6105,-  
   LED Solution s.r.o. 6410,-  
   Před výběrem dodavatele starostka obce pověřila pan PŽ aby ještě posoudil kvalitu nabízených produktů.

*OZ vzalo na vědomí.*

*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–7/2019)*

1. **Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a realizaci stavby DP Gotwald**Firma ELQA, s.r.o žádá o vyjádření k realizaci stavby DP Gotwald. Jedná se o překop silnice a položení kabelu k RD. OZ souhlasí s položením kabelu, ale ne s navrženým způsobem realizace. Vzhledem k tomu, že je vozovka v dobrém stavu, nehodí se ji překopávat. OZ proto navrhuje realizaci řízeným protlakem pod povrchem vozovky. OZ tedy neschvaluje stavební řešení.

*OZ neschválilo.*

*Pro 0, zdrželi se hlasování 0, proti 6 (hlasovací protokol. 8–8/2019)*

1. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030048961**  
   OZ projednalo smlouvu a schvaluje zřízení věcného břemena a uložení kabelu k RD Gotwald č. 1030048961.

*OZ schválilo.*

*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–9/2019)*

1. **Ostatní**Starostka obce informovala OZ o problémech s kůrovcem, který bohužel postihuje i obecní lesy. Napadené stromy bude nutné vytěžit a do budoucna zasázet rozmanitější dřeviny pro větší odolnost proti změnám klimatu i kůrovcové kalamitě.  
   Starostka obce informovala OZ o možnosti čerpání dotací z OPŽP. OZ na základě předložených informací uvažuje o zateplení kulturního domu, fasádě a výměně dveří. Snížení tepelných ztrát budovy obci ušetří nemalé náklady na vytápění. OZ pověřilo starostku v dalších krocích.  
   Starostka obce informovala OZ o získané dotaci na obnovu křížku „ u Ryzích“ , nyní proběhne výběrové řízení na realizaci renovace. Starostka Obce předložila OZ nabídku firmy Europrojekt na zpracování výběrového řízení . OZ ji schválilo.  
   Obec Štěchov Vás srdečně zve na výlet vlakem na koupaliště v Břeclavi v neděli 18.8.2019.  
   Místní sportovci Vás srdečně zvou na oslavu 35. výročí malé kopané, které proběhne dne 31.8.2019. Slavnostní výkop bude ve 13:00 hodin a od 17:00 bude posezení s živou hudbou.*OZ vzalo na vědomí.*

*Pro 6, zdrželi se hlasování 0, proti 0 (hlasovací protokol. 8–10/2019)*

**Usnesení obecního zastupitelstva**

**Bere na vědomí:  
*6–2/2019*** – pošta

***8-7/2019 -*** nabídky na LED  pouliční veřejné osvětlení  
***8–10/2019*** - ostatní

**Schvaluje:**

***8–1/2019*** – zahájení, úvod, program jednání a ověřovatele  
***8–3/2019*** - nabídku na zaměření pozemků pro výstavbu chodníku

***8-4/2019 -*** smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330051365/001

***8–5/2019*** - prodej pozemku p.č. 206/5 v k.ú. Štěchov dle GP č. 152-38/2019

***8–6/2019*** - nákup pozemku č. 38 v k.ú.Štěchov GP 158-1 1108/2019 o výměře 337 m2 za cenu 250,- /m2

***8-9/2019*** - zřízení věcného břemena a uložení kabelu k RD Gotwald č. 1030048961

***8-10/2019***- schválení CN na poptávkové řízení Oprava Kříže na Štěchově

**Prověřuje:**

**Neschvaluje:   
*8-8/2019 -*** způsob stavebního řešení DP Gottwald

Starostka obce ukončila ve 19:15 hod. zasedání obecního zastupitelstva obcí Štěchov – Lačnov.

Další zasedání OZ se uskuteční dne 11. nebo 12.9.2019 v 18.00 hod.

**Zapsal Petr Ždila**

Ověřili:

Ladislav Němec

....………………………

Vlasta Švábová

…………………………

Mgr.Věra Knotková

………………………..

Přílohy:

1/Prezenční listina

2/Zápis

3/Hlasovací listina

4/Zveřejnění návrhu programu